РОССТАТ

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ, РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИЯ И РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА**

**(КРАСНОЯРСКСТАТ)**

**ПРЕСС-ВЫПУСК**

**Жилищное строительство в Красноярском крае в 2018 году**

 (при использовании данных ссылка на Красноярскстат обязательна)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 30.01.2019 |  | г. Красноярск |

По предварительным данным в 2018 годуобъем жилищного строительства
в Красноярском крае составил 1141 тысячу квадратных метров,
что на 8 процентов больше, чем в 2017 году.

Организации-застройщики ввели в эксплуатацию 823,1 тысячи квадратных метров общей площади жилых помещений (72,1 процента общего объема жилищного строительства), индивидуальные застройщики – 317,9 тысячи квадратных метров (27,9 процента).

Наибольшая активность в сфере жилищного строительства наблюдалась
в городском округе городе Красноярске (65 процентов общей площади введенного жилья) и в Емельяновском муниципальном районе (7,4 процента).

Всего в 2018 году введено в эксплуатацию 18,2 тысячи квартир, из них юридическими лицами построено 86,1 процента общего числа квартир, населением – 13,9 процента. Средний размер квартир, введенных организациями-застройщиками, составил 52,6 квадратного метра, построенных населением, – 125,9 квадратного метра.

Организации-застройщики предпочитают высотное домостроение –
на 17-ти этажные здания и выше приходится 31,2 процента общего количества жилых домов, построенных юридическими лицами, на 9-ти этажные –
6,5 процента, 10-ти этажные – 5,1 процента, 12-ти этажные – 4,3 процента.

Средняя фактическая стоимость строительства одного квадратного метра общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа1) в 2018 году составила 46154 рубля, в том числе в городской местности – 46303 рубля,
в сельской местности – 39763 рубля.

1. Без пристроек, надстроек и встроенных помещений и без жилых домов, построенных населением.